

Uchwała **projekt**
Rady Gminy Bierzwnik
z dnia r.

w sprawie bezprzetargowego wydzierżawienia na okres 10 lat nieruchomości gminnych

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r poz. 1372 ze zm.) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.) Rada Gminy Bierzwnik uchwała co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na bezprzetargowe zawarcie umowy dzierżawy na okres 10 lat z dotychczasowymi dzierżawcami:

- działki ogrodowej o nr ew. działki 62/61 o pow. 546 m² położonej w obrębie Bierzwnik;
- działki rolnej o nr ew. działki 120/1 o pow. 0,3700 ha położonej w obrębie Wygon.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Bierzwnik.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADCA PRAWNY


Anna Młkarcz

3.12.2021r.

UZASADNIENIE

W miesiącu lutym przyszłego roku wygasają umowy na dzierżawę działki ogrodowej posadowionej w kompleksie ogródków przy ul. Krótkiej w Bierzwniku oraz działki rolnej o niskich klasach bonitacyjnych w Wygonie. Dotychczasowe umowy zawarte były na okres trzech lat. Działki te zostały zagospodarowane przez dotychczasowych dzierżawców. Ustawodawca dopuszcza zawieranie umów z pominięciem procedury przetargowej na okres dłuższy niż trzy lata, a także zawieranie kolejnych umów z dotychczasowymi dzierżawcami po uzyskaniu zgody Rady Gminy. W związku z tym, iż dzierżawcy włożyli dużo pracy w zagospodarowanie i uprawę wskazanych działek złożenie niniejszego projektu uchwały jest zasadne.