

Uchwała Nr .....

Rady Gminy Bierzwnik

z dnia ..... r.

**w sprawie bezprzetargowego wydzierżawienia na okres 10 lat nieruchomości  
stanowiących działki ogrodowe**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r., poz. 446, poz. 1579) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147, poz. 2260) Rada Gminy Bierzwnik uchwała co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na bezprzetargowe zawarcie umów dzierżawy na okres 10 lat z dotychczasowymi użytkownikami działki ogrodowej nr ew. 62/61 oraz wydzielonej części działki 62/75 położonych w obrębie Bierzwnik.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Bierzwnik.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WÓJT  
  
Adam Błaszczyk

Radca Prawny  
Anna Zimniewska  
P 76-G-323  


Spis treści:  
Moneta Piasecka

## UZASADNIENIE

Na przełomie miesięcy marca i kwietnia br. wygasną dwie umowy na dzierżawę działek ogrodowych posadowionych od strony ul. Krótkiej w Bierzwniku. Dotychczasowe umowy zawarte były w trybie bezprzetargowym na okres lat trzech. Umowy te zawarto w celu uregulowania stanu prawnego terenu dawnych zakładowych ogródków działkowych, które od momentu likwidacji SKR-u przeszły na własność Gminy Bierzwnik i były bezumownie wykorzystywane przez dawnych użytkowników. W ramach regulacji stanu prawnego część działek została sprzedana, natomiast część została wdzierżawiona dotychczasowym użytkownikom. Bezprzetargowe przedłużenie obowiązywania umów umożliwiłoby dalsze korzystanie z nieruchomości osobom, które wkładem własnej ciężkiej pracy doprowadziły te fragmenty gruntu do funkcjonalności i zabezpieczyły je przed degradacją terenu, a w chwili obecnej nie są w stanie wykupić gruntu. Są to dwie ostatnie działki, których umowy opiewały jeszcze na okres trzech lat.