

**UCHWAŁA NR
RADY GMINY BIERZWNIK**

z dnia2022 r.

w sprawie przystąpienia do realizacji zadania pn. „Zmiana sposobu użytkowania oraz przebudowa i nadbudowa budynku usługowego na budynek mieszkalny wielorodzinny na działkach o nr ewid. 325/1; 326/3; 923 obręb 0015 Klasztorne, gmina Bierzwnik”

Na podstawie art. 7 ust. 1 pkt 7 oraz art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. e ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r., poz. 559) Rada Gminy Bierzwnik uchwala, co następuje:

§ 1. Przystępuje się do zadania pn. „Zmiana sposobu użytkowania oraz przebudowa i nadbudowa budynku usługowego na budynek mieszkalny wielorodzinny na działkach o nr ewid. 325/1; 326/3; 923 obręb 0015 Klasztorne, gmina Bierzwnik” dofinansowanego ze środków Funduszu Dopląt w ramach realizacji przez Bank Gospodarstwa Krajowego rządowego programu budownictwa komunalnego.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Bierzwnik.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADCA PRAWNY
Eliza Nęchajowska
Sz-891

Uzasadnienie

Gmina Bierzwnik w dniu 26.11.2022 r. złożyła do Banku Gospodarstwa Krajowego wniosek o udzielenie wsparcia z Funduszu Dopłat w ramach realizacji przez Bank Gospodarstwa Krajowego rządowego programu budownictwa komunalnego. Wniosek spełniał wymagania do uzyskania wsparcia finansowego określonego w ustawie z dnia 8 grudnia 2006 r. o finansowym wsparciu tworzenia lokali mieszkalnych na wynajem, mieszkań chronionych, noclegowni, schronisk dla osób bezdomnych, ogrzewalni i tymczasowych pomieszczeń (Dz. U. z 2022 r. poz. 337) oraz rozporządzenia Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 25 marca 2021 r. w sprawie finansowego wsparcia na tworzenie lokali mieszkalnych na wynajem, mieszkań chronionych, noclegowni, schronisk dla osób bezdomnych, ogrzewalni i tymczasowych pomieszczeń, komunalnej infrastruktury technicznej lub infrastruktury społecznej (Dz. U. z 2021 r. poz. 959).

Finansowe wsparcie przeznaczone będzie na pokrycie części kosztów przedsięwzięcia polegającego zmianie sposobu użytkowania oraz przebudowie i nadbudowie budynku usługowego na budynek mieszkalny wielorodzinny położony na działkach o nr ewid. 325/1; 326/3; 923 w miejscowości Klasztorne, w wyniku którego powstanie 10 lokali mieszkalnych wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy o łącznej powierzchni użytkowej 409,23 m².

Przewidywane koszty zadania oszacowane zostały na kwotę **2 079 469,75 zł brutto**. Poziom bezzwrotnego wsparcia wynosi do **85 %** kosztów zadania tj. **1 767 549,28 zł**. kwota wkładu własnego wyniesie **311 920,47 zł**.