

Uchwała projekt
Rady Gminy Bierzwnik
z dnia r.

w sprawie bezprzetargowego wydzierżawienia na okres 10 lat nieruchomości gminnych

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559 ze zm.) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.) Rada Gminy Bierzwnik uchwala co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na bezprzetargowe zawarcie umowy dzierżawy na okres 10 lat z dotychczasowym dzierżawcą gruntów z przeznaczeniem na lokalizację pojemników do zbiórki odzieży używanej i tekstyliów gospodarczych. Łączna powierzchnia wydzierżawianych gruntów wynosi 10 m² i jest zlokalizowana na następujących działkach gruntowych:

- 1 m² z działki 178 obręb Zieleniewo,
- 1 m² z działki 92 obręb Łasko,
- 1 m² z działki 27/5 obręb Kolsk,
- 1 m² z działki 287 obręb Breń,
- 4 m² z działki 122/8 obręb Bierzwnik,
- 2 m² z działki 513 obręb Klasztorne.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Bierzwnik.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

Z końcem miesiąca lipca wygasa umowa na dzierżawę powierzchni pod lokalizację kontenerów na zbiórkę odzieży używanej i tekstyliów przemysłowych. Dotychczasowa umowa zawarta była na okres trzech lat. Zmianie co do poprzedniej umowy uległa lokalizacja kontenerów w Bierzwniku. Zostały one przeniesione w miejsce, które będzie bezpieczniejsze pod względem niszczenia kontenerów, rozrzucania odzieży i składowania jej nadmiernej ilości obok kontenerów. Ustawodawca dopuszcza zawieranie umów z pominięciem procedury przetargowej na okres dłuższy niż trzy lata, a także zawieranie kolejnych umów z dotychczasowymi dzierżawcami po uzyskaniu zgody Rady Gminy. W związku z tym, iż dzierżawa dotyczy specyficznego rodzaju działalności nie każdy może realizować umowę dzierżawy. Ponadto kontenery umożliwiają bezproblemowe pozbywanie się używanej odzieży i tekstyliów, co zmniejsza ilość generowanych odpadów, a przyczynia się również do wsparcia potrzebujących. W związku z powyższym podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.