

Uchwała Nr

projekt

Rady Gminy Bierzwnik

z dnia r.

**w sprawie bezprzetargowego wydzierżawienia na okres 10 lat nieruchomości
stanowiących działki ogrodowe**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713 ze zm.) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.) Rada Gminy Bierzwnik uchwala co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na bezprzetargowe zawarcie umowy dzierżawy na okres 10 lat z dotychczasowymi dzierżawcami działek ogrodowych:

- o nr ew. 4/84 i 4/87 o łącznej pow. 463 m² położonych w obrębie Bierzwnik;
- wydzielonego fragmentu działki 4/89 o pow. 1555 m² położonego w obrębie Bierzwnik;
- wydzielonego fragmentu działki 4/89 o pow. 48 m² położonego w obrębie Bierzwnik.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Bierzwnik.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADCA PRAWNY

Anna Mikcarz

20.05.2021r.

UZASADNIENIE

W miesiącu wrześniu br. wygasną umowy na dzierżawę działek ogrodowych posadowionych za budynkami mieszkalnymi przy ul. Kwiatowej w Bierzwniku. Dotychczasowa umowa zawarta była w trybie bezprzetargowym na okres lat trzech. Umowę tę zawarto w celu uregulowania stanu prawnego, teren działek został uporządkowany i zagospodarowany przez obecnych dzierżawców. Bezprzetargowe przedłużenie obowiązywania umowy umożliwiłoby dalsze korzystanie z nieruchomości osobom, które korzystają z tego terenu od wielu lat, a nie przysługuje im prawo pierwokupu tego terenu.