

Uchwała Nr .....

projekt

Rady Gminy Bierzwnik

z dnia ..... r.

**w sprawie bezprzetargowego wydzierżawienia na okres 10 lat nieruchomości stanowiącej  
działkę ogrodową**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz. 1372 ze zm.) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.) Rada Gminy Bierzwnik uchwała co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na bezprzetargowe zawarcie umowy dzierżawy na okres 10 lat z dotychczasowym dzierżawcą działki ogrodowej stanowiącej wydzielony fragment działki 4/74 o pow. 792 m<sup>2</sup> położonej w obrębie Bierzwnik.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Bierzwnik.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADCA PRAWNY

Anna Milc...

8.11.2021r.

## UZASADNIENIE

W miesiącu styczniu przyszłego roku wygasa umowa na dzierżawę działki ogrodowej posadowionej za budynkiem mieszkalnym przy ul. Kwiatowej w Bierzwniku. Dotychczasowa umowa zawarta była w trybie przetargu na okres dziesięciu lat. Działka położona jest w pasie ochronnym jeziora i nie ma dostępu do drogi publicznej. Na wskazanej działce nie ma możliwości wznoszenia obiektów trawle związanych z gruntem. Działka ta została uporządkowana i doprowadzona do możliwości użytkowania przez obecnych dzierżawców. Zasadne zatem jest ażeby umożliwić dalsze użytkowanie dotychczasowym użytkownikom i pozyskiwanie opłaty z tytułu dzierżawy przez Gminę Bierzwnik.