

Uchwała Nr .....

Rady Gminy Bierzwnik

z dnia .....

**w sprawie bezprzetargowego wydzierżawienia na okres 10 lat nieruchomości  
stanowiących działki ogrodowe**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2015 r., poz. 1515, poz. 1890) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774, poz. 1777; Dz. U. z 2016 r., poz. 65) Rada Gminy Bierzwnik uchwała co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na bezprzetargowe zawarcie umów dzierżawy na okres 10 lat z dotychczasowymi użytkownikami działek ogrodowych o nr ew. 62/57, 62/62, 62/63, 62/69, 62/71, 62/73, 62/74 obręb Bierzwnik.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Bierzwnik.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Radca Prawny  
Anna Daniewska  
K.G-323

15.03.2016r.

WÓJT  
Adam Błaszczuk

Sporządziła: Maneua  
Piasęcka

## UZASADNIENIE

Na przełomie miesięcy kwietnia i maj br. wygaśnie siedem umów na dzierżawy działek ogrodowych posadowionych od strony ul. Krótkiej w Bierzwniku. Dotychczasowe umowy zawarte były w trybie bezprzetargowym na okres lat trzech. Umowy te zawarto w celu uregulowania stanu prawnego terenu dawnych zakładowych ogródków działkowych, które od momentu likwidacji SKR-u przeszły na własność Gminy Bierzwnik i były bezumownie wykorzystywane przez dawnych użytkowników. W ramach regulacji stanu prawnego część działek została sprzedana, natomiast część została wdzierżawiona dotychczasowym użytkownikom. Bezprzetargowe przedłużenie obowiązywania umów umożliwiłoby dalsze korzystanie z nieruchomości osobom, które wkładem własnej ciężkiej pracy doprowadziły te fragmenty gruntu do funkcjonalności i zabezpieczyły je przed degradacją terenu, a w chwili obecnej nie są w stanie wykupić gruntu.