



*Wójt Gminy Bierzwnik*  
73-240 Bierzwnik, ul. Kopernika 2,  
tel. 95-768-01-30, fax. 95-768-01-11  
e-mail: [urząd@bierzwnik.pl](mailto:urząd@bierzwnik.pl)  
[www.bierzwnik.pl](http://www.bierzwnik.pl), [www.bip.bierzwnik.pl](http://www.bip.bierzwnik.pl)

IS.IV.6220.4.4.2021

Bierzwnik, dnia 22 listopada 2021 r.

w/g rozdzielnika

**POSTANOWIENIE**  
**stwierdzające obowiązek przeprowadzenia**  
**oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko**

Na podstawie art. 123 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j.: Dz. U. z 2021 r., poz. 735 z późn. zm.) w związku z art. 59 ust. 1 pkt 2, art. 63 ust. 1 i 4, art. 64 ust. 1, 3 i 4, art. 66 i art. 68 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j.: Dz. U. z 2021 r., poz. 247 z późn. zm., dalej jako ustawa ooś) w sprawie z wniosku inwestora Pani Pauliny Wojciechowskiej-Dzięcielak ul. Gwiazdzysta 64/31/5, 53-413 Wrocław, dotyczącej postępowanie w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na „Budowie 7 budynków mieszkalnych jednorodzinnych wraz z niezbędnymi urządzeniami infrastruktury technicznej w miejscowości Łasko, gmina Bierzwnik, na działce o nr ewidencyjnym 128/2 obręb Łasko”, po zasięgnięciu opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Choszcznie oraz Dyrektora Zarządu Zlewni w Pile - PGW Wody Polskie.

**WÓJT GMINY BIERZWNIK**  
**POSTANAWIA**

**I. Stwierdzić obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko polegającego na „Budowie 7 budynków mieszkalnych jednorodzinnych wraz z niezbędnymi urządzeniami infrastruktury technicznej w miejscowości Łasko, gmina Bierzwnik, na działce o nr ewidencyjnym 128/2 obręb Łasko”, usytuowanego**

w województwie zachodniopomorskim, powiecie choszczeńskim, gminie Bierzwnik w obrębie Łasko na działce nr 128/2, w ramach wszczętego postępowania o wydanie decyzji środowiskowych uwarunkowaniach.

**II. Raport należy sporządzić w zakresie zgodnym z art. 66 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j.: Dz. U. z 2021, poz. 247 z późn. zm), szczegółowej analizie należy poddać następujące zagadnienia:**

1. Charakterystykę planowanego przedsięwzięcia (skali przekształcenia terenu, zachodzących zmian w ukształtowaniu i zagospodarowaniu terenu) ze wskazaniem informacji na temat uwarunkowań panujących na terenie inwestycyjnym i w jego obrębie (charakterystyka występującej roślinności oraz warunków gruntowo-wodnych). Projektowane zagospodarowanie przedstawić na czytelnym załączniku graficznym.
2. Opisu elementów środowiska przyrodniczego wykonanego przez specjalistę posiadającego odpowiednie w tym zakresie doświadczenie oraz na [podstawie inwentaryzacji przyrodniczej przeprowadzonej w okresie umożliwiającym rozpoznanie jak największej ilości walorów przyrodniczych (pełnia sezonu wegetacyjnego w odniesieniu do flory i siedlisk przyrodniczych, okres zwiększonej aktywności w odniesieniu do fauny), mogących występować w miejscu realizacji przedsięwzięcia i w jego sąsiedztwie. Wyniki inwentaryzacji przedstawić na czytelnym załącznikach graficznych. Inwentaryzacja flory i siedlisk powinna obejmować obszar co najmniej 100 m od granicy działki inwestycyjnej, natomiast w stosunku do fauny objąć obszar co najmniej 300 m. należy również przedstawić metodykę prowadzonych badań terenowych oraz załączyć dokumentację fotograficzną.
3. Przedstawienie danych dotyczących składu gatunkowego drzew i krzewów przeznaczonych do wycinki. Określenia skali wycinki, stanu zdrowotnego oraz wskazania czy drzewa i krzewy przeznaczone do wycinki są miejscem występowania chronionych gatunków grzybów i porostów oraz zwierząt.
4. W oparciu o uzyskane dane z inwentaryzacji przeanalizować możliwe oddziaływanie planowanej inwestycji na środowisko przyrodnicze, tj. stwierdzone gatunki flory, fauny i siedliska przyrodnicze występujące w miejscu realizacji inwestycji i w jej sąsiedztwie, zarówno na etapie realizacji, jak i eksploatacji przedsięwzięcia.
5. Określenia wpływu planowanej inwestycji na obszary chronione ustanowione na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz.U. z 2021, poz. 1098 z późn. zm.), w szczególności na obszar chronionego krajobrazu „F”

Bierzwnik oraz obszar specjalnej ochrony ptaków obszar Natura 2000 Lasy Puszczy nad Drawą PLB320016, w granicach w których planuje się zlokalizować przedsięwzięcie. Przy określaniu wpływu należy uwzględnić wyniki inwentaryzacji przyrodniczej oraz zapisy aktualnie obowiązujących dla powyższych obszarów aktów prawnych.

6. Wskazania i opisu działań oraz możliwych do zastosowania środków mających na celu zapobieganie i minimalizację negatywnego oddziaływania inwestycji na środowisko przyrodnicze, w tym na obszary chronione, w granicy których będzie realizowana inwestycja, zarówno na etapie realizacji, jak i eksploatacji przedsięwzięcia, adekwatnych do zidentyfikowanych negatywnych oddziaływań.

### **UZASADNIENIE**

W dniu 29 września 2021 r. do Wójta Gminy Bierzwnik wpłynął wniosek inwestora Pani Pauliny Wojciechowskiej-Dzięcielak ul. Gwiazdzista 64/31/5, 53-413 Wrocław, w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na „Budowie 7 budynków mieszkalnych jednorodzinnych wraz z niezbędnymi urządzeniami infrastruktury technicznej w miejscowości Łasko, gmina Bierzwnik, na działce o nr ewidencyjnym 128/2 obręb Łasko”. Zgodnie z art. 75 ust. 1 pkt 4 ustawy ooś, organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest wójt, burmistrz, prezydent miasta.

Planowana inwestycja polegać będzie na budowie 7 domów jednorodzinnych na działce nr 128/2, obręb Łasko. Powierzchnia terenu całej działki wynosi 0,7137 ha, i jest jednoznaczna z terenem przewidzianym pod inwestycję. Zgodnie z zapisami ewidencji gruntów teren wymienionej wyżej działki, w części przeznaczonej pod inwestycję stanowią następujące użytki gruntowe: RV oraz PSIV. Obecnie działka jest nieużytkowana.

Działka zlokalizowana jest w granicy obszaru Natura 2000 Lasy Puszczy nad Drawą PB320016 wyznaczonym w celu ochrony populacji dziko występujących gatunków ptaków wyszczególnionych w załączniku I Dyrektywy Ptasiej i zachowania siedlisk warunkujących ich bytowanie. Dla obszaru został ustanowiony plan zadań ochronnych - Zarządzenie Dyrektora Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Szczecinie z dnia 29 października 2021 r. w sprawie ustanowienia planu zadań ochronnych dla obszarów Natura 2000 Lasy Puszczy nad Drawą PLB320016 (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego z 2021 r., poz. 4569) Ponadto znajduje się również w granicy obszaru chronionego krajobrazu „F” Bierzwnik, dla którego

obowiązują przepisy Uchwały nr XXXII/375/09 Sejmiku Województwa Zachodniopomorskiego z dnia 15 września 2009 r. w sprawie obszarów chronionego krajobrazu (t.j.:Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego z 2014 r., poz. 1637 z późn. zm.).

Powyższa inwestycja zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 55 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (t.j.: Dz. U. 2019 r., poz. 1839), należy do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko może być wymagane.

W dniu 04 października 2021 r. Wójt Gminy Bierzwnik zawiadomił strony postępowania o wszczęciu postępowania administracyjnego w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Z uwagi, na fakt iż liczba stron postępowania przekraczała 10, dokonał tego w formie publicznego obwieszczenia. Mając na uwadze art. 64 ustawy ooś, pismem z dnia 04 października 2021 r., znak IS.IV.6220.4.2.2021 wystąpiono o opinie w sprawie konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko lub co do ewentualnego zakresu raportu o oddziaływaniu na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia, do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Choszcznie, Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Pile PGW WP oraz Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie:

- Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Szczecinie postanowieniem z dnia 10 listopada 2021 r. (data wpływu do tut. urzędu 10 listopada 2021 r.) znak WONS-OŚ.4220.556.2021.EP.2, stwierdził obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, wskazując jakie elementy winien zawierać raport.

- Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Choszcznie opinią sanitarną z dnia 13 października 2021 r. (data wpływu do tut. urzędu 15 października 2021 r.) znak ZNS.9022.2.1.71.2021, stwierdził iż dla planowane przedsięwzięcie nie wymaga przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

- Dyrektor Zarządu Zlewni Wód Polskich w Pile PGW Wody Polskie opinią z dnia 19 października 2021 r. (data wpływu do tut. urzędu 21 października 2021 r.) wyraził opinię w której stwierdził, że przedsięwzięcie nie wymaga potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, jednocześnie wskazując konieczność określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach warunków i wymagań, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 1 lit. b lub c, lub nałożenia obowiązku działań, o którym mowa w art. 82 ust. 1 pkt 2 lit. b ustawy ooś.

Zgodnie z § 2 ust. 1 pkt 2 Uchwały nr XXXII/375/09 Sejmiku Województwa Zachodniopomorskiego z dnia 15 września 2009 r. w sprawie obszarów chronionego

krajobrazu (t.j.: Dz. urz. Woj. Zachodniopomorskiego z 2014 r., poz. 1637 z późn. zm.) na terenie obszaru chronionego „F” Bierzwnik obowiązuje zakaz realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu przepisów ustawy ooś. Zakaz, o którym mowa w § 2 ust. 1 pkt 2 ww. uchwały, nie dotyczy realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, dla których przeprowadzona ocena oddziaływania na środowisko wykazała brak znacząco negatywnego wpływu na ochronę przyrody obszaru chronionego krajobrazu, dlatego dla przedmiotowej inwestycji, w celu określenia rzeczywistego oddziaływania inwestycji na ochronę przyrody obligatoryjnie niezbędnym jest przeprowadzenie procedury oceny oddziaływania na środowisko. Należy dokonać rzetelnej oceny krajobrazowej dla wnioskowanej inwestycji. Wobec powyższego oraz kierując się otrzymanymi opiniami i dokonując własnej oceny zgromadzonego materiału, Wójt Gminy Bierzwnik po dokonaniu szczegółowej analizy treści złożonych dokumentów stwierdza konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko i ustala wyżej wymieniony zakres raportu.

Mając powyższe na uwadze postanowiono jak w sentencji.

### **POUCZENIE**

Zgodnie z art. 65 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania środowisko (t.j.: Dz.U. z 2021 r., poz. 247 z późn. zm.) na niniejsze postanowienie przysługuje stronom prawo wniesienia zażalenia do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Szczecinie za pośrednictwem Wójta Gminy Bierzwnik w terminie 7 dni od daty doręczenia niniejszego postanowienia.

**WÓJT**  
*Aneta Kotuda*  
**Aneta Kotuda**

#### **Otrzymują:**

1. Sz. P. Paulina Wojciechowska-Dzięcielak  
ul. Gwiazdzysta 64/31/5, 53-413 Wrocław - inwestor
2. strony postępowania zgodnie z art. 49 kpa
3. a/a

#### **Do wiadomości:**

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska, ul. T. Firlika 20, 71-637 Szczecin
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny ul. Chrobrego 27, 73-200 Choszczno
3. Dyrektor Zlewni Wody Polskie w Pile ul. Motylewska 7, 64-920 Piła