



## *Wójt Gminy Bierzwnik*

*73-240 Bierzwnik, ul. Kopernika 2,*

*tel. 95-768-01-30, fax. 95-768-01-11*

*e-mail: [urzad@bierzwnik.pl](mailto:urzad@bierzwnik.pl)*

*[www.bierzwnik.pl](http://www.bierzwnik.pl), [www.bip.bierzwnik.pl](http://www.bip.bierzwnik.pl)*

IS.IV.6220.3.4.2021

Bierzwnik, dnia 04 listopada 2021 r.

**w/g rozdzielnika**

### **POSTANOWIENIE**

#### **stwierdzające obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko**

Na podstawie art. 59 ust. 1 pkt 2, art. 63 ust. 1 i 4, art. 64 ust. 1, 3 i 4, art. 66 i art. 68 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j.: Dz. U. z 2021 r., poz. 247 z późn. zm., dalej jako ustawa ooś) oraz art. 123 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks Postępowania Administracyjnego (t.j.: Dz. U. z 2021 r., poz. 735 z późn. zm.), w sprawie z wniosku inwestora Pana Dariusza Popielarczyka ul. Gwiazdzysta 64/31/5, 53-413 Wrocław, dotyczącej postępowanie w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na „Budowie 18 budynków mieszkalnych jednorodzinnych wraz z niezbędnymi urządzeniami infrastruktury technicznej w miejscowości Łasko, gmina Bierzwnik, na działce o nr ewidencyjnym 299/12 obręb Łasko”, po zasięgnięciu opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Choszcznie oraz Dyrektora Zarządu Zlewni w Pile - PGW Wody Polskie.

### **WÓJT GMINY BIERZWNIK**

#### **POSTANAWIA**

**I. Stwierdzić obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko polegającego na „Budowie 18 budynków mieszkalnych jednorodzinnych wraz z niezbędnymi urządzeniami infrastruktury technicznej w miejscowości Łasko, gmina Bierzwnik, na działce o nr ewidencyjnym 299/12 obręb Łasko”, usytuowanego w województwie zachodniopomorskim, powiecie choszczeńskim, gminie Bierzwnik**

**w obrębie Łasko na działce nr 299/12, w ramach wszczętego postępowania o wydanie decyzji środowiskowych uwarunkowaniach.**

**II. Raport należy sporządzić w zakresie zgodnym z art. 66 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j.: Dz. U. z 2021, poz. 247 z późn. zm), szczegółowej analizie należy poddać następujące zagadnienia:**

1. Wpływ realizacji i eksploatacji planowanego przedsięwzięcia na ochronę przyrody i ochronę krajobrazu obszaru chronionego krajobrazu „F” Bierzwnik w oparciu o obowiązujące zapisy Uchwały Nr XXXII/375/09 Sejmiku Województwa Zachodniopomorskiego z dnia 15 września 2009 r. w sprawie obszarów chronionego krajobrazu oraz zinwentaryzowane elementy przyrodnicze przeanalizować wpływ planowanego przedsięwzięcia na ochronę przyrody obszaru chronionego krajobrazu „F” Bierzwnik, w szczególności odnosząc się do określonych dla ww. obszaru zakazów oraz ustaleń dotyczących czynnej ochrony ekosystemów.

## **UZASADNIENIE**

W dniu 13 września 2021 r. do Wójta Gminy Bierzwnik wpłynął wniosek inwestora Pana Dariusza Popielarczyka ul. Gwiazdzysta 64/31/5, 53-413 Wrocław, w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na „Budowie 18 budynków mieszkalnych jednorodzinnych wraz z niezbędnymi urządzeniami infrastruktury technicznej w miejscowości Łasko, gmina Bierzwnik, na działce o nr ewidencyjnym 299/12 obręb Łasko”. Zgodnie z art. 75 ust. 4 ustawy ooś, organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest wójt, burmistrz, prezydent miasta.

Planowana inwestycja polegać będzie na budowie 18 domów jednorodzinnych na działce nr 229/12, obręb Łasko. Powierzchnia terenu całej działki wynosi 8,1343 ha, a powierzchnia terenu przewidzianego pod inwestycję 2,4439 ha, z czego powierzchnia zabudowy ok. 1,2597 ha. Zgodnie z zapisami ewidencji gruntów teren wymienionej wyżej działki, w części przeznaczonej pod inwestycję stanowią następujące użytki gruntowe: RVI, RV oraz Ł. Obecnie działka jest nieużytkowana.

Działka zlokalizowana jest w granicy obszaru Natura 2000 Lasy Puszczy nad Drawą PB320016 wyznaczonym w celu ochrony populacji dziko występujących gatunków ptaków wyszczególnionych w załączniku I Dyrektywy Ptasiej i zachowania siedlisk warunkujących ich bytowanie. Ponadto znajduje się również w granicy obszaru chronionego krajobrazu „F”

Bierzwnik, dla którego obowiązują przepisy Uchwały nr XXXII/375/09 Sejmiku Województwa Zachodniopomorskiego z dnia 15 września 2009 r. w sprawie obszarów chronionego krajobrazu (Dz. urz. Woj. Zachodniopomorskiego z 2014 r., poz. 1637 ze zm.).

Powyższa inwestycja zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 55 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (t.j.: Dz. U. 2019 r., poz. 1839), należy do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko może być wymagane.

W dniu 24 września 2021 r. Wójt Gminy Bierzwnik zawiadomił strony postępowania o wszczęciu postępowania administracyjnego w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Z uwagi, na fakt iż liczba stron postępowania przekraczała 10, dokonał tego w formie publicznego obwieszczenia. Mając na uwadze art. 64 ustawy ooś, pismem z dnia 24 września 2021 r., znak IS.IV.6220.3.2.2021 wystąpiono o opinie w sprawie konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko lub co do ewentualnego zakresu raportu o oddziaływaniu na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia, do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Choszcznie, Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Pile PGW WP oraz Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie:

- Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Szczecinie postanowieniem z dnia 15 października 2021 r. (data wpływu do tut. urzędu 20 października 2021 r.) znak WONS-OŚ.4220.557.2021.KM, stwierdził obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, wskazując jakie elementy winien zawierać raport.
- Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Choszcznie opinia sanitarna z dnia 08 października 2021 r. (data wpływu do tut. urzędu 11 października 2021 r.) znak ZNS.9022.2.1.69.2021, stwierdził iż dla planowane przedsięwzięcie nie wymaga przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.
- Dyrektor Zarządu Zlewni Wód Polskich w Pile PGW Wody Polskie opinią z dnia 11 października 2021 r. (data wpływu do tut. urzędu 13 października 2021 r.) wyraził opinię w której stwierdził, że przedsięwzięcie nie wymaga potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, jednocześnie wskazując konieczność określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach warunków i wymagań, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 1 lit. b lub c, lub nałożenia obowiązku działań, o którym mowa w art. 82 ust. 1 pkt 2 lit. b ustawy ooś.

Zgodnie z § 2 ust. 1 pkt 2 Uchwały nr XXXII/375/09 Sejmiku Województwa Zachodniopomorskiego z dnia 15 września 2009 r. w sprawie obszarów chronionego

krajobrazu (Dz. urz. Woj. Zachodniopomorskiego z 2014 r., poz. 1637 z późn. zm.) na terenie obszaru chronionego „F” Bierzwnik obowiązuje zakaz realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu przepisów ustawy ooś. Zakaz, o którym mowa w § 2 ust. 1 pkt 2 ww. uchwały, nie dotyczy realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, dla których przeprowadzona ocena oddziaływania na środowisko wykazała brak znacząco negatywnego wpływu na ochronę przyrody obszaru chronionego krajobrazu, dlatego dla przedmiotowej inwestycji, w celu określenia rzeczywistego oddziaływania inwestycji na ochronę przyrody obligatoryjnie niezbędnym jest przeprowadzenie procedury oceny oddziaływania na środowisko. Należy dokonać rzetelnej oceny krajobrazowej dla wnioskowanej inwestycji. Wobec powyższego oraz kierując się otrzymanymi opiniami i dokonując własnej oceny zgromadzonego materiału, Wójt Gminy Bierzwnik po dokonaniu szczegółowej analizy treści złożonych dokumentów stwierdza konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko i ustala wyżej wymieniony zakres raportu.

Mając powyższe na uwadze postanowiono jak w sentencji.

### POUCZENIE

Zgodnie z art. 65 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania środowisko (t.j.: Dz.U. z 2021 r., poz. 247 z późn. zm.) na niniejsze postanowienie przysługuje stronom prawo wniesienia zażalenia do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Szczecinie za pośrednictwem Wójta Gminy Bierzwnik w terminie 7 dni od daty doręczenia niniejszego postanowienia.

WÓJT  
*Aneta Koluda*  
Aneta Koluda

#### Otrzymują:

1. Sz. P. Dariusz Popielarczyk  
ul. Gwiaździsta 64/31/5, 53-413 Wrocław - inwestor
2. strony postępowania zgodnie z art. 49 kpa
3. a/a

#### Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska, ul. T. Firlika 20, 71-637 Szczecin
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny ul. Chrobrego 27, 73-200 Choszczno
3. Dyrektor Zlewni Wody Polskie w Pile ul. Motylewska 7, 64-920 Pila