

UZASADNIENIE
do Uchwały Nr VI/27/15
Rady Gminy Bierzwnik z dnia 29 kwietnia 2015 r.

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego stanowi szczegółowy dokument kształtowania polityki przestrzennej na terenie danej gminy. Celem sporządzenia przedmiotowego planu jest umożliwienie przebudowy linii elektroenergetycznej wysokiego napięcia 110 kV w relacji Morzyczyn – Drawski Młyn, która stanowi istotny element krajowego systemu elektroenergetycznego.

Zgodnie z uchwałą Nr XXIV/199/14 Rady Gminy Bierzwnik z dnia 30 kwietnia 2014 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Bierzwnik w obrębach Pławno, Pławienko, Płoszkowo, Przeczno, Strumiennie, Breń i Klasztorne obszar planu obejmuje teren o łącznej powierzchni 32 ha położone w korytarzu istniejącej linii. Plan obejmuje pas terenu o szerokości 20 m – po 10 m od osi linii elektroenergetycznej podlegającej przebudowie. Przedmiotem ustaleń planu są w szczególności:

- a) tereny infrastruktury elektroenergetycznej (E1, E2, E3, E4, E5, E6, E7, E8, E9, E10, E11, E12, E13, E14, E15, E16, E17, E18, E19, E20, E21, E22, E23, E24, E25, E26, E27, E28, E29, E30, E31, E32, E33, E34 i E35),
- b) tereny lasów (ZL1 i ZL2),
- c) tereny wód powierzchniowych (WS1, WS2, WS3, WS4, WS5, WS6),
- d) teren publicznej drogi głównej (KDG),
- e) tereny publicznych dróg zbiorczych (KDZ1, KDZ2, KDZ3, KDZ4, KDZ5 i KDZ6),
- f) tereny publicznych dróg dojazdowych (KDD1, KDD2, KDD3 i KDD4),
- g) tereny dróg wewnętrznych (KDW1, KDW2, KDW3, KDW4, KDW5, KDW6, KDW7, KDW8, KDW9, KDW10, KDW11, KDW12, KDW13, KDW14, KDW15, KDW16, KDW17 i KDW18).

Ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego są zgodne z zapisami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Bierzwnik. W trakcie procedury sporządzania planu uzyskana została zgoda Ministra Środowiska na zmianę przeznaczenia gruntów leśnych na cele nieleśne.

Uwarunkowania przyrodnicze i kulturowe dotyczące obszarów objętych planem zamieszczone zostały w opracowaniu ekofizjograficznym oraz prognozie oddziaływania na środowisko ustaleń planu na środowisko. Należy stwierdzić, że nie występuje konflikt pomiędzy ustaleniami przedmiotowego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego a zapisami Planu Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Zachodniopomorskiego.

Realizacja ustaleń planu nie wywoła kosztów dla budżetu gminy z tytułu budowy infrastruktury, przyniesie natomiast dochody z tytułu podatku od nieruchomości. Należy też zaznaczyć, że modernizacja linii elektroenergetycznych jest przedsięwzięciem o znaczeniu ponadlokalnym i wraz z innymi działaniami rozwojowymi w sektorze produkcji i dystrybucji energii, służy wzmocnieniu bezpieczeństwa energetycznego zarówno regionu, jak i całego kraju.